

# 新竹市東區東光自辦市地重劃區重劃會 函

聯絡地址：台中市西區大業北路 37 號一樓  
聯絡電話：04-23287561 傳真：04-23287572

受文者：新竹市政府

發文日期：中華民國 106 年 11 月 15 日

發文字號：東光自重字第 1061115010 號

主旨：本重劃會擬於新竹市東區東光段 981 地號等土地辦理自辦市地重劃，茲檢附本重劃區範圍及位置圖、重劃範圍都市計畫地籍套繪圖、重劃範圍土地清冊(載明土地所有權人及已知之利害關係人)等各二份，敬請核定重劃區範圍。

說明：

- 一、依獎勵土地所有權人辦理市地重劃辦法第 20 條規定辦理。
- 二、本重劃區範圍於第一次會員大會審議通過，會議紀錄業經貴府 106 年 10 月 17 日府地劃字第 1060148877 號函備查。
- 三、本重劃區所屬都市計畫為 104 年 11 月 10 日發布實施之「變更新竹科技特定區計畫專案通盤檢討(配合世博台灣館產創園區周邊開發)主要計畫暨變更新竹科技特定區計畫專案通盤檢討(配合世博台灣館產創園區周邊開發)細部計畫」案。
- 四、本重劃區範圍說明如下：  
本自辦市地重劃區係位於新竹市東區，範圍包括東光段內之部份土地，其四至範圍如下：  
東：以東光段 981 地號東側臨公園路 216 巷為界。  
南：以東光段 981 地號南側臨商二商業區為界。  
西：以東光段 981-1 地號西側臨鐵路用地為界。  
北：以東光段 981 地號北側臨鐵路用地為界。
- 五、本重劃區面積約 1.7788 公頃，提供都市計畫所規劃之道路用地面積約為 0.0216 公頃、公園用地面積約為 0.5121 公頃，合計提供公共設施用地面積約為 0.5337 公頃，占全重劃區比率約為 30%。

地政處 106/11/17 11:50



1060166883

有附件

正本：新竹市政府

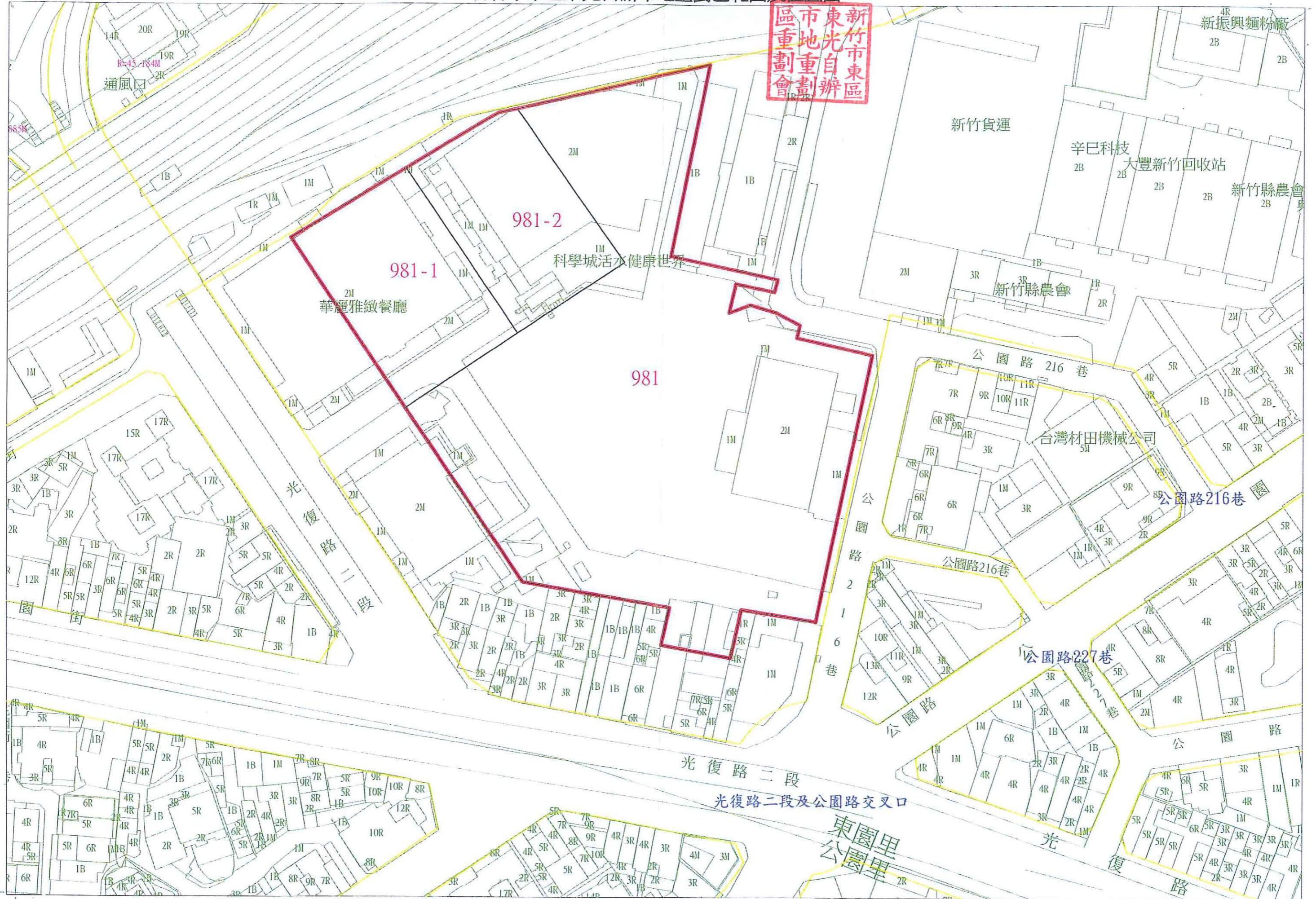
副本：本會

新竹市東區東光自辦市地重劃區重劃會  
理事長：林明儒



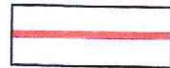
新竹市東區東光自辦市地重劃區範圍及位置圖

新竹市東區  
東光自辦  
市地重劃  
區重劃會



圖例

重劃區範圍



比例尺：1/1000

# 新竹市東區東光自辦市地重劃區 都市計畫地籍套繪範圍圖



比例尺：1/1000

