

新竹市 105 年第 3 次地價及標準地價評議委員會 會議紀錄

壹、時間：105 年 12 月 26 日（星期一）下午 2 時 0 分

貳、地點：新竹市稅務局 301 簡報室

參、主持人：林主任委員智堅（陳副主任委員章賢代；副主任委員
離席後出席委員互推由吳委員堂安代理）

記錄：曾韻蓉

肆、出席單位及人員：如簽到簿

伍、宣讀上次會議紀錄：(略)

陸、補充報告：

- 一、業務單位就上次會議決議依委員意見補充敏感度分析、調幅與稅入等資料，簡報回應說明，並建議公告現值調幅 2.52% 方案。
- 二、決議：照案通過。

柒、提案討論：

提案一：

- 一、案由：本市 106 年公告土地現值依規於 1 月 1 日公告，茲擬訂「本市 106 年公告土地現值區段地價評議表（草案）」一冊，提請評議。
- 二、決議：照案通過。

提案二：

- 一、案由：評議本市東區陸軍「柴橋油庫」國防設施用地徵收補償市價查估案。
- 二、決議：本案暫緩審理，俟國防部 105 年 12 月 28 日公聽會辦畢後，另案召開會議評定。

提案三：

- 一、案由：評議本市北二高茄苳交流道連絡道向東延伸新建工程徵收補償市價查估案。
- 二、決議：照案通過，評定後若徵收宗地個別條件發生變動或所有權人異動造成

合併評價單元計算方式變動等，未涉及實質查估作業情形者，擬請同意授權業務單位自行檢視調整計算結果，免逐案提評，並於下次會議提出報告。

捌、散會時間：下午 3 時 45 分。