

新竹市政府 函

地址：30051新竹市中正路120號

承辦人：劉蕙菁

電話：03-5216121#328

傳真：03-5229880

電子信箱：01793@ems.hccg.gov.tw

受文者：本府地政處

發文日期：中華民國102年8月9日

發文字號：府地劃字第1020332822號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：如說明四

主旨：檢送公告禁止或限制本市北區福林自辦農村社區土地重劃區內建築改良物之新建、增建、改建及採取土石或變更地形公告文乙份，惠請張貼於公告欄內適當明顯位置公告週知，請查照。

說明：

- 一、依本市北區福林自辦農村社區土地重劃區重劃會102年8月7日竹市福自農字第162號函暨農村社區土地重劃條例第8條、土地所有權人辦理農村社區土地重劃辦法第26條規定辦理。
- 二、本案禁止事項公告文請即於公告當日前(民國102年9月16日上午8時前)張貼於公告欄內適當明顯位置公告週知。
- 三、有關旨揭公告禁止事項請本市警察局、本市稅務局、本市北區區公所、本市地政事務所、本府工務處、本府產業發展處、本府都市發展處及本府地政處地用科逕依相關規定辦理。
- 四、隨函檢附旨揭重劃區範圍圖及土地清冊各乙份。

正本：新竹市警察局、新竹市稅務局、新竹市北區區公所、新竹市地政事務所、本府工務處、本府產業發展處、本府都市發展處、本府地政處(地用科)

副本：新竹市北區福林自辦農村社區土地重劃區重劃會(僅含公告文)、本府地政處

市長許明財 公假
副市長游建華 代行

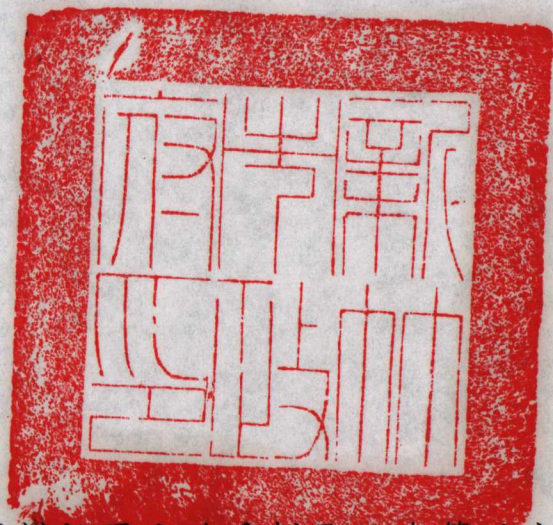
本案依分層負責規定授權主管處長決行

檔 號：

保存年限：

新竹市政府 公告

發文日期：中華民國102年8月9日
發文字號：府地劃字第10203328221號
附件：無



主旨：公告禁止本市北區福林自辦農村社區土地重劃區內建築改良物之新建、增建、改建及採取土石或變更地形。

依據：農村社區土地重劃條例第8條及土地所有權人辦理農村社區土地重劃辦法第26條。

公告事項：

- 一、重劃範圍：詳如所附重劃範圍圖。
- 二、禁止事項：該重劃區內建築改良物之新建、增建、改建及採取土石或變更地形。
- 三、禁止期間：自民國102年9月16日起至103年12月16日止。

市長許明財

新竹市政府 函

地址：30051新竹市中正路120號
承辦人：劉蕙菁
電話：03-5216121#328
傳真：03-5229880
電子信箱：01793@ems.hccg.gov.tw

受文者：本府地政處

發文日期：中華民國102年8月9日
發文字號：府地劃字第10203328222號
速別：普通件
密等及解密條件或保密期限：
附件：如說明二

主旨：有關本市北區福林自辦農村社區土地重劃區公告自民國102年9月16日起至103年12月16日止，禁止建築改良物之新建、增建、改建及採取土石或變更地形乙案，惠請 貴所依相關規定加註於土地登記簿標示部。

說明：

- 一、依農村社區土地重劃條例第8條、土地所有權人辦理農村社區土地重劃辦法第26條規定辦理。
- 二、隨函檢附旨揭重劃區重劃範圍圖及重劃前土地清冊各乙份。

正本：新竹市地政事務所

副本：新竹市北區福林自辦農村社區土地重劃區重劃會、本府地政處

市長許明財 公假
副市長游建華代行

本案依分層負責規定授權主管處長決行

新竹市北區福林自辦農村社區土地重劃區重劃會 函

受文者：新竹市政府(地政處)

重劃會聯絡人：錢姿慧
地址：新竹市大同路 138 號
電話：03-5268128

發文日期：中華民國 102 年 8 月 7 日

發文字號：福自農字第 162 號

速別：普通件

密等及解密條或保密期限：

附件：如說明四

主旨：有關本重劃區內公告禁止建築改良物之新建、增建、改建及採取土石或變更地形案，敬請 鈞府協助辦理公告事宜，請 查照。

說明：

- 一、依據農村社區土地重劃條例第 8 條及土地所有權人辦理農村社區土地重劃辦法第 26 條辦理。
- 二、公告禁止本重劃區內建築改良物之新建、增建、改建及採取土石或變更地形案，本會於 102 年 7 月 23 日第 16 次理、監事會議決議，會議紀錄業經 鈞府 102 年 7 月 29 日府地劃字第 1020327106 號函准予備查在案。
- 三、公告禁止本重劃區內建築改良物之新建、增建、改建及採取土石或變更地形案說明如下：
 - (一)重劃範圍：新竹市福林段 812-1 地號等 112 筆土地，面積合計 99909 m²(如所附範圍圖及土地清冊)。
 - (二)禁止及限制事項：禁止本重劃區內建築改良物之新建、增建、改建及採取土石或變更地形。
 - (三)禁止期間：自 102 年 9 月 16 日起至 103 年 12 月 16 日止，共計 1 年 4 個月。
- 四、隨文檢附本會 102 年 7 月 23 日第 16 次理、監事會議紀錄乙份、重劃範圍圖及土地清冊乙式 12 份，敬請 貴府惠予轉送相關機關辦理公告。

正本：新竹市政府(地政處)

副本：新竹市北區福林自辦農村社區土地重劃區重劃會



理事長 莊朝宗

新竹市北區福林自辦農村社區土地重劃區
重劃範圍土地清冊

編號	段	地號	地目	面積(m ²)	使用分區	使用地類別
1	福林	0812-0001	建	80	特定農業區	甲種建築用地
2	福林	0812-0002	建	1	特定農業區	甲種建築用地
3	福林	0812-0003	建	16	特定農業區	甲種建築用地
4	福林	0812-0004	建	5	特定農業區	甲種建築用地
5	福林	0932-0000	道	7	特定農業區	交通用地
6	福林	0934-0000	水	62	特定農業區	水利用地
7	福林	0935-0000	田	879	特定農業區	農牧用地
8	福林	0935-0001	田	879	特定農業區	農牧用地
9	福林	0935-0002	田	878	特定農業區	農牧用地
10	福林	0935-0003	田	37	特定農業區	農牧用地
11	福林	0936-0000	道	372	特定農業區	交通用地
12	福林	0937-0000	道	466	特定農業區	交通用地
13	福林	0938-0000	田	2020	特定農業區	農牧用地
14	福林	0939-0000	水	2312	特定農業區	水利用地
15	福林	0939-0001	水	37	特定農業區	水利用地
16	福林	0939-0002	水	6	特定農業區	水利用地
17	福林	0939-0003	水	1	特定農業區	甲種建築用地
18	福林	0939-0004	水	1	特定農業區	甲種建築用地
19	福林	0939-0005	水	12	特定農業區	水利用地
20	福林	0939-0006	水	18	特定農業區	水利用地
21	福林	0939-0007	建	290	特定農業區	甲種建築用地
22	福林	0939-0010	水	450	特定農業區	水利用地
23	福林	0940-0000	水	53	特定農業區	水利用地
24	福林	0941-0000	道	9	特定農業區	交通用地
25	福林	0942-0000	道	189	特定農業區	交通用地
26	福林	0943-0000	田	645	特定農業區	農牧用地
27	福林	0945-0000	道	94	特定農業區	交通用地
28	福林	0946-0000	田	441	特定農業區	農牧用地
29	福林	0947-0000	水	13	特定農業區	水利用地
30	福林	0948-0000	水	78	特定農業區	水利用地

新竹市北區福林自辦農村社區土地重劃區
重劃範圍土地清冊

編號	段	地號	地目	面積(m ²)	使用分區	使用地類別
31	福林	0949-0000	道	9	特定農業區	交通用地
32	福林	0950-0000	田	3955	特定農業區	農牧用地
33	福林	0951-0001	道	824	特定農業區	交通用地
34	福林	0952-0000	建	488	特定農業區	甲種建築用地
35	福林	0953-0000	水	1158	特定農業區	水利用地
36	福林	0954-0001	道	37	特定農業區	交通用地
37	福林	0955-0001	道	1	特定農業區	交通用地
38	福林	0956-0000	道	184	特定農業區	交通用地
39	福林	0957-0001	田	7	特定農業區	農牧用地
40	福林	0958-0002	田	744	特定農業區	農牧用地
41	福林	0959-0001	田	3917	特定農業區	農牧用地
42	福林	0960-0000	建	28	特定農業區	丁種建築用地
43	福林	0992-0000	雜	59	特定農業區	農牧用地
44	福林	1006-0000	田	5080	特定農業區	農牧用地
45	福林	1007-0000	田	860	特定農業區	農牧用地
46	福林	1008-0000	田	2180	特定農業區	農牧用地
47	福林	1009-0000	田	2677	特定農業區	農牧用地
48	福林	1011-0000	田	2855	特定農業區	農牧用地
49	福林	1012-0000	建	1065	特定農業區	甲種建築用地
50	福林	1013-0000	田	5230	特定農業區	農牧用地
51	福林	1014-0000	田	2465	特定農業區	農牧用地
52	福林	1015-0000	田	2090	特定農業區	農牧用地
53	福林	1016-0000	田	2000	特定農業區	農牧用地
54	福林	1017-0000	田	1120	特定農業區	農牧用地
55	福林	1018-0002	田	3710	特定農業區	農牧用地
56	福林	1018-0001	田	2945	特定農業區	農牧用地
57	福林	1019-0000	田	2110	特定農業區	農牧用地
58	福林	1020-0000	田	3645	特定農業區	農牧用地
59	福林	1021-0000	田	2800	特定農業區	農牧用地
60	福林	1022-0000	田	1400	特定農業區	農牧用地

新竹市北區福林自辦農村社區土地重劃區
重劃範圍土地清冊

編號	段	地號	地目	面積(m ²)	使用分區	使用地類別
61	福林	1023-0000	田	2676	特定農業區	農牧用地
62	福林	1024-0000	田	1390	特定農業區	農牧用地
63	福林	1025-0000	田	5557	特定農業區	農牧用地
64	福林	1026-0000	田	3960	特定農業區	農牧用地
65	福林	1027-0000	田	3420	特定農業區	農牧用地
66	福林	1028-0076	建	529	特定農業區	甲種建築用地
67	福林	1028-0025	建	146	特定農業區	甲種建築用地
68	福林	1028-0026	建	104	特定農業區	甲種建築用地
69	福林	1028-0027	建	104	特定農業區	甲種建築用地
70	福林	1028-0028	建	104	特定農業區	甲種建築用地
71	福林	1028-0029	建	107	特定農業區	甲種建築用地
72	福林	1028-0030	建	193	特定農業區	甲種建築用地
73	福林	1028-0031	建	146	特定農業區	甲種建築用地
74	福林	1028-0032	建	104	特定農業區	甲種建築用地
75	福林	1028-0033	建	104	特定農業區	甲種建築用地
76	福林	1028-0034	建	104	特定農業區	甲種建築用地
77	福林	1028-0035	建	107	特定農業區	甲種建築用地
78	福林	1028-0036	建	146	特定農業區	甲種建築用地
79	福林	1028-0037	建	104	特定農業區	甲種建築用地
80	福林	1028-0038	建	104	特定農業區	甲種建築用地
81	福林	1028-0039	建	104	特定農業區	甲種建築用地
82	福林	1028-0040	建	107	特定農業區	甲種建築用地
83	福林	1028-0041	建	193	特定農業區	甲種建築用地
84	福林	1028-0042	建	144	特定農業區	甲種建築用地
85	福林	1028-0043	建	117	特定農業區	甲種建築用地
86	福林	1028-0044	建	116	特定農業區	甲種建築用地
87	福林	1028-0045	建	118	特定農業區	甲種建築用地
88	福林	1028-0046	建	126	特定農業區	甲種建築用地
89	福林	1028-0064	建	119	特定農業區	甲種建築用地
90	福林	1028-0065	建	110	特定農業區	甲種建築用地

新竹市北區福林自辦農村社區土地重劃區
重劃範圍土地清冊

編號	段	地號	地目	面積(m ²)	使用分區	使用地類別
91	福林	1028-0066	建	186	特定農業區	甲種建築用地
92	福林	1028-0067	建	106	特定農業區	甲種建築用地
93	福林	1028-0068	建	119	特定農業區	甲種建築用地
94	福林	1028-0069	建	110	特定農業區	甲種建築用地
95	福林	1028-0070	建	162	特定農業區	甲種建築用地
96	福林	1028-0071	建	468	特定農業區	甲種建築用地
97	福林	1028-0074	建	264	特定農業區	甲種建築用地
98	福林	1029-0003	田	2124	特定農業區	農牧用地
99	福林	1033-0001	田	805	特定農業區	農牧用地
100	福林	1034-0001	田	230	特定農業區	農牧用地
101	福林	1035-0001	田	100	特定農業區	農牧用地
102	福林	1036-0003	田	226	特定農業區	農牧用地
103	福林	1037-0001	田	2160	特定農業區	農牧用地
104	福林	1083-0001	田	1	特定農業區	農牧用地
105	福林	1084-0001	水	1	特定農業區	水利用地
106	福林	1084-0002	水	11	特定農業區	水利用地
107	福林	1085-0001	田	3931	特定農業區	農牧用地
108	福林	1086-0000	雜	149	特定農業區	農牧用地
109	福林	1087-0001	水	192	水利用地	水利用地
110	福林	1088-0000	田	636	農牧用地	農牧用地
111	福林	1089-0001	田	1445	農牧用地	農牧用地
112	福林	1090-0001	田	26	特定目的事業用地	特定目的事業用地
		合計		99909		
		合計土地		112筆		

