

副本

檔 號：

保存年限：

## 新竹市政府 函

地址：30051新竹市中正路120號

承辦人：劉蕙菁

電話：03-5216121#328

電子信箱：01793@ems.hccg.gov.tw

受文者：本府地政處

發文日期：中華民國98年5月14日

發文字號：府地劃字第0980050806號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：普通

附件：無

主旨：有關 貴會所送本市北區港北自辦市重劃區第八次理事會會議紀錄，已予備查，復請 查照。

說明：復 貴會98年5月11日港北字第098155號函。

正本：新竹市北區港北自辦市地重劃區重劃會

副本：本府地政處

市長 林 政 則

本案依分層負責規定授權主管處長決行

正本

檔 號：  
保存年限：

## 新竹市北區港北自辦市地重劃區重劃會 函

地址：408 台中市南屯區精誠路 706 號  
聯絡電話：04-24730188  
聯絡人：蔡惠華  
電子信箱：chia.chen98@msa.hinet.net

受文者：新竹市政府

發文日期：中華民國 98 年 05 月 11 日  
發文字號：港北字第 098155 號  
速別：  
密等及解密條件或保密期限：普通  
附件：

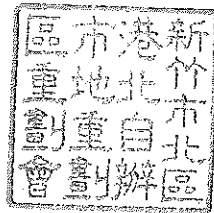
主旨：檢送本自辦市地重劃區第八次理事會會議紀錄等相關資料，  
敬請備查。

說明：

- 一、依據獎勵土地所有權人辦理市地重劃辦法第 17 條規定辦理。
- 二、檢附本自辦市地重劃區第八次理事會會議紀錄、理事會簽到簿影本、東濱 1004 地號重劃後土地分配圖、更正後之重劃前後土地分配清冊、土地分配計算表及同意書影本各乙份。

正本：新竹市政府  
副本：本會

新竹市北區港北自辦市地重劃區重劃會  
理事長：鄭進松



098/05/11 11:27 地政處



\*0980050806\*

# 新竹市北區港北自辦市地重劃區第八次理事會會議紀錄

- 一、會議時間：98年5月8日（星期五）上午10時30分整。
- 二、會議地點：重劃會會址（新竹市北區西濱路一段6號）。
- 三、出席人員：理事：詳如簽到簿。

主席：鄭進松

記錄：陳偉程

- 四、來賓致詞：(略)。
- 五、主席報告：(略)。
- 六、工作報告：(略)。
- 七、提案討論：

提案：有關本重劃區土地所有權人張金鈺重劃後分配土地東濱段1004地號面積更正乙案，提請討論。

說明：

- 一、依據新竹市政府98年4月21日府地劃字第0980042573號函轉新竹市地政事務98年4月17日新地測字第0980003000號函及獎勵土地所有權人辦理市地重劃辦法第34條規定辦理。
- 二、依上開函示東濱段1004地號（即張金鈺所分配土地）重劃前後土地分配清冊所載面積為356.07平方公尺與測量成果清冊所載面積為365.07平方公尺不符，經查本重劃區東濱段1003、1004、1005地號土地所屬同一街廓，同一街廓三宗土地分配清冊所載合計面積與該街廓實測面積減少9平方公尺。
- 三、又查該街廓實測面積誤差9平方公尺已小於畸零地使用規則未能單獨分配為一宗土地，為避免影響同一街廓土地所有權人權益，經98年4月28日同一街廓土地所有權人協議，張輝男與張文周土地所有權人同意該街廓實測面積誤差9平方公尺增配至東濱段1004地號土地（張金鈺）所有，且符合本重劃區土地分配公告之重劃後土地分配圖所載東濱段1004地號面積為365.07平方公尺。
- 四、檢附東濱段1004地號（土地所有權人張金鈺）重劃後土地分配圖、更正後之重劃前後土地分配清冊及土地分配計算表。

辦法：

- 一、同意東濱段1004地號土地張金鈺重劃前後土地分配清冊所載實配面積更正為365.07平方公尺，並依規繳納差額地價。
- 二、東濱段1004地號(土地所有權人張金鈺)重劃後土地分配圖、更正後之重劃前後土地分配清冊及土地分配計算表，函送主管機辦理土地登記面積更正。

決議：照辦法通過。

八、臨時動議：無。

九、散會。



新竹市北區港北自辦市地重劃會第八次理事會簽到簿

98年 月 日



編號	職稱	姓名	簽章	備註
1	理事長	鄭進松	鄭進松	
2	理事	韋宗煜	韋宗煜	
3	理事	張錦城	張錦城	
4	理事	張輝男	張輝男	
5	理事	林俊明	林俊明	
6	理事	莊勝能	莊勝能	
7	理事	陳偉程	陳偉程	
8				
9				
10				
11				
12				

本影本與正本相符，如有不實願負法律責任。

