

副本

檔 號：

保存年限：

新竹市政府 函

地址：30051新竹市中正路120號

承辦人：曾文賢

電話：(03)5216121分機327

傳真：(03)5229880

受文者：本府地政處

發文日期：中華民國98年4月1日

發文字號：府地劃字第0980033520號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：普通

附件：無

主旨：貴會所送新竹市北區港北自辦市地重劃區第七次理事會會議紀錄，已予備查，復請 查照。

說明：

一、復 貴會98年3月30日港北字第098149號函。

二、重劃區抵費土地移轉登記前，請 貴會辦竣重劃工程驗收合格及接管。

正本：新竹市北區港北自辦市地重劃區重劃會

副本：本府地政處

市長 林 政 則

本案依分層負責規定授權主管處長決行

正本

檔 號：
保存年限：

新竹市北區港北自辦市地重劃區重劃會 函

地址：408 台中市南屯區精誠路 706 號
聯絡電話：04-24730188
聯絡人：蔡惠華
電子信箱：chia.chen98@msa.hinet.net

受文者：新竹市政府

發文日期：中華民國 98 年 03 月 30 日

發文字號：港北字第 098149 號

速別：

密等及解密條件或保密期限：普通

附件：

主旨：檢送本自辦市地重劃區第七次理事會會議紀錄等相關資料，
敬請備查。

說明：

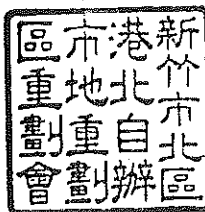
- 一、依據獎勵土地所有權人辦理市地重劃辦法第 17 條規定辦理。
- 二、檢附本自辦市地重劃區第七次理事會會議紀錄、理事會簽到簿影本、抵費地出售清冊各乙份。

正本：新竹市政府

副本：本會

新竹市北區港北自辦市地重劃區重劃會

理事長：鄭進松



098/03/30 14:36 地政處



新竹市北區港北自辦地重劃區第七次理事會會議紀錄

一、會議時間：98年3月25日(星期三)上午10時30分整。

二、會議地點：重劃會會址(新竹市北區西濱路一段6號)。

三、出席人員：理事：詳如簽到簿。

主席：鄭進松

記錄：陳偉程

四、來賓致詞：(略)。

五、主席報告：(略)。

六、工作報告：(略)。

七、提案討論：

提案 本重劃區公共設施工程已完竣，為償還重劃各項費用之支出，擬將本重劃區抵費地處分，提請議決。

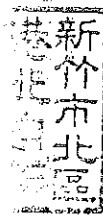
辦法：本重劃區之抵費地東濱段 958 地號面積 133.26 m²、東濱段 958-1 地號面積 304.39 m²及東濱段 1034 地號面積 150.01 m²，擬以每平方公尺新台幣 14,500 元整；東濱段 960 地號面積 1569.70 m²及東濱段 968 地號面積 76.94 m²，擬以每平方公尺新台幣 12,500 元整；東濱段 988 地號面積 284.41 m²及東濱段 991 地號面積 232.71 m²，擬以每平方公尺新台幣 13,500 元整；東濱段 1002 地號面積 123.57 m²及東濱段 1006 地號面積 198.66 m²，擬以每平方公尺新台幣 12,800 元整，出售予陳偉程、林俊明、莊勝能先生等 3 人，各持分 1/3；出售金額為 40,209,734 元整。本重劃區之抵費地東濱段 980 地號面積 78.95 m²及東濱段 981 地號面積 59.19 m²，擬以每平方公尺新台幣 12,500 元整；東濱段 990 地號面積 566.57 m²及東濱段 1028 地號面積 101.49 m²，擬以每平方公尺新台幣 13,500 元整；東濱段 1018 地號面積 229.09 m²，擬以每平方公尺新台幣 12,800 元整，出售予鄭進松先生，持分 1/1；出售金額為 13,677,912 元整。本重劃區之抵費地東濱段 957 地號面積 220.38 m²擬以每平方公尺新台幣 14,500 元整出售予韋陳麗芬女士，持分 1/1，出售金額為

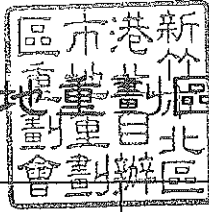
3,195,510 元整。總計出售金額為 57,083,156 元整，詳如後附清冊。提請理事會議決。

決議：同意本重劃區抵費地出售方式、對象及價款依後抵費出售清冊審議通過。

八、臨時動議：無。

九、散會。





新竹市北區港北自辦市地重劃會第七次理事會簽到簿

98年3月25日

編號	職稱	姓名	簽章	備註
1	理事長	鄭進松	鄭進松	
2	理事	韋宗煜	韋宗煜	
3	理事	張錦城	張錦城	
4	理事	張輝男	張輝男	
5	理事	林俊明	林俊明	
6	理事	莊勝能	莊勝能	本影本與正本相符，如有不實願負法律責任。 。如
7	理事	陳偉程	陳偉程	
8				
9				
10				
11				
12				

