

副本

發文方式：郵寄

檔 號：

保存年限：

新竹市政府 函

地址：300新竹市中正路120號

承辦人：吳玉蓮

電話：03-5216121轉328

電子信箱：01559@ems.hccg.gov.tw

受文者：本府地政局

發文日期：中華民國96年6月26日

發文字號：府地劃字第09600609753號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：普通

附件：無

主旨：為新竹市北區南勢農村社區土地重劃區自民國96年8月1日起停止受理區內土地權利移轉及設定負擔登記乙案，除依法公告外，函請 台端知照。

說明：

- 一、自民國96年8月1日起至97年3月31日止計8個月停止受理旨開重劃區之土地權利移轉及設定負擔登記。但因繼承、強制執行、公用徵收及法院判決之原因所為之登記者，不在此限。
- 二、另開始辦理分配日為民國96年8月1日。
- 三、副本抄送聯成工程顧問有限公司、騰偉營造有限公司，為確保土地分配位置與實地相符，請 貴公司加強工程施工位置放樣及檢測，以保障土地所有權人權益。

正本：方 昌君等275人(詳土地所有權人清冊)

副本：聯成工程顧問有限公司、騰偉營造有限公司、本府地政局

市長 林 政 則

本案依分層負責規定授權主管局(室)長主任決行

副本

發文方式：郵寄

檔 號：

保存年限：

新竹市政府 函

地址：300新竹市中正路120號

承辦人：吳玉蓮

電話：03-5216121轉328

電子信箱：01559@ems.hccg.gov.tw

受文者：本府地政局

發文日期：中華民國96年6月26日

發文字號：府地劃字第09600609751號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：普通

附件：公告文、範圍圖、地號摘錄簿

主旨：檢送新竹市北區南勢農村社區土地重劃區開始辦理分配日、停止受理或禁止區內土地之移轉、設定負擔、建築改良物之新建、增建、改建及採取土石或變更地形公告文乙份，惠請張貼於明顯處所公告週知，請 查照。

說明：

- 一、依農村社區土地重劃條例第8、15條規定辦理。
- 二、旨揭公告停止受理登記事項，敬請本市地政事務所依相關規定加註於土地登記簿。
- 三、旨揭公告禁止事項，敬請本市北區區公所、本府工務局、建設局及地政局(地用課)依相關規定辦理。
- 四、檢附重劃區範圍圖及地號摘錄簿各乙份。

正本：新竹市北區區公所、新竹市地政事務所、新竹市北區南勢里里辦公處、本府工務局、本府建設局、本府地政局(地用課)、本府行政室文書課(僅含公告文)

副本：本府地政局(含附件)

市長 林政則

抄本

發文方式：電子交換（第三類（一般））

檔號：

保存年限：

新竹市政府 公告

發文日期：中華民國96年6月26日
發文字號：府地劃字第09600609752號
附件：無



主旨：公告新竹市北區南勢農村社區土地重劃區開始辦理分配日、停止受理或禁止區內土地之移轉、設定負擔、建築改良物之新建、增建、改建及採取土石或變更地形。


依據：農村社區土地重劃條例第8、15條規定辦理。

公告事項：

- 一、重劃區範圍：坐落新竹市北區，土地包括崙子段及中興段部分土地，面積約7.3公頃（如所附範圍圖）
- 二、開始辦理分配日：民國96年8月1日。
- 三、停止事項及期間：自民國96年8月1日起至97年3月31日止計8個月停止受理旨揭重劃區之土地權利移轉及設定負擔登記。但因繼承、強制執行、公用徵收及法院判決之原因所為之登記者，不在此限。
- 四、禁止事項及期間：自民國96年7月1日至97年3月31日止計9個月禁止該地區之建築改良物新建、增建、改建及採取土石或變更地形。

市長 林政則

中華民國96年6月



新竹市北區南勢農村社區
土地重劃區地號摘錄簿

新竹市政府 編製

新竹市北區南勢農村社區土地重劃區地號摘錄簿

地段：崙子

編製日期：96.06.23

地號	面積 (m ²)	備註	地號	面積 (m ²)	備註
2191 - 3	541.00		2229 - 10	63.00	
2213 - 0	13483.00		2229 - 11	63.00	
2213 - 1	3628.00		2229 - 12	60.00	
2213 - 2	23.00		2229 - 13	51.00	
2214 - 1	534.00		2229 - 14	25.00	
2215 - 3	1.00		2229 - 15	17.00	
2215 - 4	619.00		2229 - 16	63.00	
2216 - 1	614.00		2229 - 17	63.00	
2217 - 0	175.00		2229 - 18	63.00	
2218 - 0	693.00		2229 - 19	28.00	
2219 - 0	1630.00		2229 - 20	57.00	
2219 - 1	102.00		2229 - 21	1213.00	
2219 - 4	37.00		2230 - 0	243.00	
2220 - 0	2061.00		2231 - 0	175.00	
2221 - 0	1060.00		2232 - 0	80.00	
2222 - 0	21.00		2232 - 1	9.00	
2223 - 0	153.00		2232 - 2	21.00	
2224 - 0	25.00		2232 - 3	18.00	
2225 - 0	686.00		2232 - 4	15.00	
2228 - 0	31.00		2232 - 5	11.00	
2229 - 0	1056.00		2232 - 6	8.00	
2229 - 1	34.00		2232 - 7	5.00	
2229 - 2	48.00		2233 - 0	213.00	
2229 - 3	34.00		2234 - 0	193.00	
2229 - 4	34.00		2235 - 0	119.00	
2229 - 5	33.00		2235 - 1	3.00	
2229 - 6	33.00		2235 - 2	24.00	
2229 - 7	33.00		2235 - 3	26.00	
2229 - 8	32.00		2235 - 4	29.00	
2229 - 9	44.00		2235 - 5	32.00	

新竹市北區南勢農村社區土地重劃區地號摘錄簿

地段：崙子

編製日期：96.06.23

地號	面積 (m ²)	備註	地號	面積 (m ²)	備註
2235 - 6	34.00		2238 - 20	35.00	
2235 - 7	6.00		2238 - 22	5.00	
2235 - 8	32.00		2238 - 23	9.00	
2235 - 9	70.00		2238 - 24	21.00	
2235 - 10	70.00		2239 - 0	2496.00	
2235 - 11	70.00		2239 - 1	243.00	
2235 - 12	70.00		2241 - 0	139.00	
2235 - 13	50.00		2241 - 1	74.00	
2236 - 0	54.00		2241 - 2	68.00	
2237 - 0	68.00		2241 - 3	69.00	
2238 - 0	247.00		2241 - 4	70.00	
2238 - 1	54.00		2241 - 5	71.00	
2238 - 2	79.00		2241 - 6	72.00	
2238 - 3	84.00		2241 - 7	73.00	
2238 - 4	75.00		2241 - 8	21.00	
2238 - 5	70.00		2242 - 0	127.00	
2238 - 6	70.00		2242 - 1	25.00	
2238 - 7	70.00		2242 - 2	55.00	
2238 - 8	64.00		2242 - 3	4.00	
2238 - 9	59.00		2242 - 4	25.00	
2238 - 10	26.00		2242 - 5	92.00	
2238 - 11	27.00		2242 - 6	65.00	
2238 - 12	28.00		2242 - 7	68.00	
2238 - 13	29.00		2242 - 8	68.00	
2238 - 14	30.00		2242 - 9	67.00	
2238 - 15	91.00		2242 - 10	67.00	
2238 - 16	69.00		2242 - 11	66.00	
2238 - 17	69.00		2242 - 12	66.00	
2238 - 18	69.00		2242 - 13	65.00	
2238 - 19	69.00		2242 - 14	61.00	

新竹市北區南勢農村社區土地重劃區地號摘錄簿

地段：崙子

編製日期：96.06.23

地號	面積 (m ²)	備註	地號	面積 (m ²)	備註
2242 - 15	54.00		2244 - 25	24.00	
2242 - 16	34.00		2244 - 26	24.00	
2242 - 17	22.00		2244 - 27	24.00	
2242 - 18	32.00		2244 - 28	25.00	
2243 - 0	1244.00		2244 - 29	13.00	
2244 - 0	558.00		2244 - 30	1.00	
2244 - 1	84.00		2244 - 31	11.00	
2244 - 2	80.00		2244 - 32	3.00	
2244 - 3	81.00		2244 - 33	3.00	
2244 - 4	67.00		2244 - 34	12.00	
2244 - 5	65.00		2244 - 35	38.00	
2244 - 6	65.00		2244 - 36	65.00	
2244 - 7	65.00		2244 - 37	39.00	
2244 - 8	65.00		2244 - 38	46.00	
2244 - 9	65.00		2244 - 39	12.00	
2244 - 10	64.00		2244 - 40	1.00	
2244 - 11	64.00		2244 - 41	23.00	
2244 - 12	65.00		2244 - 42	1.00	
2244 - 13	65.00		2244 - 44	169.00	
2244 - 14	64.00		2245 - 0	82.00	
2244 - 15	63.00		2246 - 0	49.00	
2244 - 16	62.00		2247 - 0	54.00	
2244 - 17	61.00		2248 - 0	1075.00	
2244 - 18	61.00		2248 - 1	1094.00	
2244 - 19	65.00		2249 - 0	63.00	
2244 - 20	68.00		2250 - 0	513.00	
2244 - 21	37.00		2251 - 0	459.00	
2244 - 22	23.00		2251 - 1	311.00	
2244 - 23	23.00		2251 - 2	69.00	
2244 - 24	23.00		2251 - 3	61.00	

新竹市北區南勢農村社區土地重劃區地號摘錄簿

地段：崙子

編製日期：96.06.23

地號	面積 (m ²)	備註	地號	面積 (m ²)	備註
2251 - 4	61.00		2252 - 12	23.00	
2251 - 5	61.00		2252 - 13	75.00	
2251 - 6	61.00		2252 - 14	89.00	
2251 - 7	100.00		2252 - 15	62.00	
2251 - 8	74.00		2252 - 16	62.00	
2251 - 9	74.00		2252 - 17	62.00	
2251 - 10	74.00		2252 - 18	62.00	
2251 - 11	78.00		2252 - 19	90.00	
2251 - 12	78.00		2252 - 20	89.00	
2251 - 13	74.00		2252 - 21	68.00	
2251 - 14	66.00		2252 - 22	68.00	
2251 - 15	87.00		2252 - 23	68.00	
2251 - 16	64.00		2252 - 24	68.00	
2251 - 17	74.00		2252 - 25	68.00	
2251 - 18	49.00		2252 - 26	67.00	
2251 - 19	106.00		2252 - 27	118.00	
2251 - 20	363.00		2252 - 28	64.00	
2251 - 22	17.00		2252 - 29	40.00	
2252 - 0	203.00		2252 - 31	2.00	
2252 - 1	23.00		2252 - 32	6.00	
2252 - 2	61.00		2253 - 0	83.00	
2252 - 3	61.00		2253 - 1	66.00	
2252 - 4	61.00		2253 - 2	66.00	
2252 - 5	59.00		2253 - 3	66.00	
2252 - 6	112.00		2253 - 4	66.00	
2252 - 7	115.00		2253 - 5	66.00	
2252 - 8	79.00		2253 - 6	66.00	
2252 - 9	70.00		2253 - 7	66.00	
2252 - 10	82.00		2253 - 8	66.00	
2252 - 11	17.00		2253 - 9	78.00	

新竹市北區南勢農村社區土地重劃區地號摘錄簿

地段：崙子、中興

編製日期：96.06.23

地號	面積 (m ²)	備註	地號	面積 (m ²)	備註
2253 - 10	85.00	崙子段	2283 - 0	2191.00	崙子段
2253 - 11	66.00	崙子段	2283 - 1	18.00	崙子段
2253 - 12	66.00	崙子段	2283 - 2	1.00	崙子段
2253 - 13	66.00	崙子段	2284 - 0	1570.00	崙子段
2253 - 14	66.00	崙子段	2285 - 0	72.00	崙子段
2253 - 15	66.00	崙子段	2286 - 0	474.00	崙子段
2253 - 16	66.00	崙子段	2287 - 0	159.00	崙子段
2253 - 17	65.00	崙子段	2288 - 0	283.00	崙子段
2254 - 1	199.00	崙子段	2289 - 0	142.00	崙子段
2255 - 0	448.00	崙子段	2292 - 1	3.00	崙子段
2256 - 0	995.00	崙子段	2292 - 2	22.00	崙子段
2257 - 0	3765.00	崙子段	2292 - 3	5.00	崙子段
2257 - 1	166.00	崙子段	2297 - 6	1.00	崙子段
2258 - 0	1315.00	崙子段	2414 - 1	7.00	崙子段
2258 - 1	102.00	崙子段	355 - 0	15.00	中興段
2259 - 5	2.00	崙子段	356 - 0	52.00	中興段
2259 - 6	5.00	崙子段	357 - 0	19.00	中興段
2259 - 7	5.00	崙子段	358 - 0	1691.00	中興段
2259 - 8	1.00	崙子段	359 - 0	912.00	中興段
2261 - 1	17.00	崙子段	367 - 0	567.00	中興段
2277 - 0	289.00	崙子段	368 - 0	199.00	中興段
2277 - 1	1.00	崙子段	368 - 1	257.00	中興段
2278 - 0	78.00	崙子段	375 - 0	487.00	中興段
2278 - 1	228.00	崙子段	376 - 0	150.00	中興段
2279 - 0	122.00	崙子段	376 - 1	247.00	中興段
2279 - 1	832.00	崙子段	377 - 0	612.00	中興段
2280 - 0	48.00	崙子段	377 - 1	514.00	中興段
2280 - 1	2714.00	崙子段	378 - 1	910.00	中興段
2281 - 0	360.00	崙子段	以下空白		
2282 - 0	200.00	崙子段			