

## 新竹市政府 函

地址：300191新竹市中正路120號  
承辦人：張晏瑞  
電話：03-5216121#327

受文者：本府地政處

發文日期：中華民國114年3月7日  
發文字號：府地劃字第1140044219號  
速別：普通件  
密等及解密條件或保密期限：  
附件：無

主旨：貴會所送本市東區高峰自辦市地重劃區重劃會第8次理事會會議紀錄，備查，請查照。

說明：

- 一、依據獎勵土地所有權人辦理市地重劃辦法第17條規定辦理兼復貴會114年3月4日高峰自劃字第114030401號函。
- 二、請將旨揭紀錄於會址公告及通知相關土地所有權人，並副知本府。

正本：新竹市東區高峰自辦市地重劃區重劃會（理事長葉家宏）

副本：本府地政處





新竹市東區高峰自辦市地重劃區重劃會 函

會址：新竹市東區高翠路 203 號

聯絡電話：03-5784836

承辦人：朱文瑞

受文者：新竹市政府(地政處)

發文日期：中華民國 114 年 03 月 17 日

發文字號：高峰自劃字第 114031701 號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：普通

附件：第 8 次理事會會議紀錄

主旨：辦理公告本會第 8 次理事會會議紀錄乙案，如說明，請查照。

說明：

- 一、依據獎勵土地所有權人辦理市地重劃辦法第 17 條辦理。
- 二、旨揭會議討論本重劃區土地改良物或墳墓拆遷補償數額(第 1 次複估)之查定案，會議紀錄業經新竹市政府 114 年 3 月 7 日府地劃字第 1140044219 號函備查在案。
- 三、會議紀錄公告於重劃會址。
- 四、副本抄送新竹市政府(含公告文)。
- 五、依個人資料保護法第 9 條規定告知之事項：
  - (一)機關名稱：新竹市東區高峰自辦市地重劃區重劃會。
  - (二)蒐集之目的：依獎勵土地所有權人辦理市地重劃辦法規定，應通知重劃區內土地所有權人關於重劃之相關事宜。
  - (三)個人資料之類別：土地登記簿謄本所載土地所有權人之姓名及地址。
  - (四)個人資料利用之期間、地區、對象及方式：於必要通知土地所有權人相關重劃事宜時，以郵件通知各土地所有權人。

正本：全體土地所有權人、新竹市政府(財政處)、財政部國有財產署中區分署新竹辦事處、新竹縣政府(地政處地用科)、國家科學及技術委員會新竹科學園區管理局、苗栗縣公館鄉公所、新竹市東區高峰國民小學、中華電信股份有限公司

副本：新竹市政府(地政處)

理事長葉家宏

地政處 114/03/18  
211140002030



新竹市東區高峰自辦市地重劃區重劃會 公告

發文日期：中華民國 114 年 03 月 17 日  
發文字號：高峰自劃字第 114031701 號  
附件：第 8 次理事會會議紀錄

主旨：公告新竹市東區高峰自辦市地重劃區重劃會第 8 次理事會會議紀錄。

依據：

- 一、獎勵土地所有權人辦理市地重劃辦法第 17 條規定辦理。
- 二、旨揭會議記錄業經新竹市政府 114 年 3 月 7 日府地劃字第 1140044219 號函備查在案。

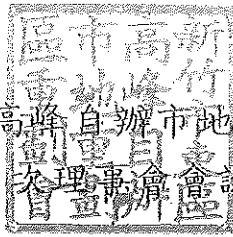
公告事項：

- 一、公告地點：重劃會址(新竹市東區高翠路 203 號)。
- 二、第 8 次理事會會議紀錄。

理事長葉家宏

新竹市東區高翠路自辦市地重劃區重劃會

第 8 次理事會議紀錄



一、會議時間：中華民國 114 年 3 月 4 日上午 10 時 30 分

二、會議地點：新竹市東區高翠路 203 號

三、主席：葉家宏理事長 紀錄：朱文瑞

四、出席人員：（詳如簽到簿）

備註：理事會對於各款事項之決議，應有理事四分之三以上之出席，出席理事三分之二以上同意行之。

五、提案討論：

提案一、土地改良物或墳墓拆遷補償數額(第 1 次複估)之查定案。

說明：

一、依據獎勵土地所有權人辦理市地重劃辦法第 14 條及重劃會章程第 6 條授權事項辦理。

二、本重劃區範圍內應行拆遷之土地改良物或墳墓，應予補償，其查估事項委託鼎盛不動產估價師聯合事務所依據新竹市各項查估補償標準查定並簽注意見，相關補償費用前經第 4 次理事會查定數額為新台幣 939,192,230 元，其妨礙工程之一般土地改良物及墳墓分別於 113 年 9 月 23 日及同年 11 月 22 日公告確定，公告期間所有權人申請複估，經第 1 次複估，金額增加 22,751,972 元，相關補償總數額異動為 961,944,202 元。

三、複估後，漏估原公告清冊內未載之地上物，仍應依規定踐行公告三十日及受理異議之程序。

討論：略。

決議：經出席理事一致同意通過提案及說明，並將複估後之調查表資料報請主管機關備查後，踐行公告及受理異議之程序。

六、散會：上午 11 時 40 分。



第 8 次理事會會議照片

