

副本

檔 號：

保存年限：

## 新竹市政府 函

地址：30051新竹市中正路120號

承辦人：劉蕙菁

電話：03-5216121#328

傳真：03-5229880

電子信箱：01793@ems.hccg.gov.tw

受文者：本府地政處

發文日期：中華民國103年6月5日

發文字號：府地劃字第1030120140號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：無

主旨：為 貴會所送本市東區溪橋自辦農村社區土地重劃區重劃會第八次理、監事會會議紀錄乙案，備查，並請依說明事項辦理，復請 查照。

說明：

- 一、復 貴會103年5月30日竹溪農劃字第103A03053001號函。
- 二、有關 貴會辦理變更開發計畫書、圖乙節，仍請依本府103年5月29日府地劃字第1030117507號函辦理。
- 三、旨揭會議紀錄請於 貴會會址公告並通知相關土地所有權人。

正本：新竹市東區溪橋自辦農村社區土地重劃區重劃會

副本：本府地政處

市長許明財  
副市長游建華代行  
公假

本案依分層負責規定授權主管處長決行

檔 號：

保存年限：

新竹市東區溪橋自辦農村社區  
土地重劃區重劃會 函

地 址：300 新竹市民生路 261 號 9 樓  
聯 絡 人：蔡美雲  
聯 絡 電 話：(03) 5313692  
傳 真：(03) 5313592

受文者：新竹市政府(地政處)

發文日期：中華民國 103 年 5 月 30 日

發文字號：竹溪農劃字第第 103A03053001 號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：普通

附件：第八次理事會會議紀錄(含簽到簿)

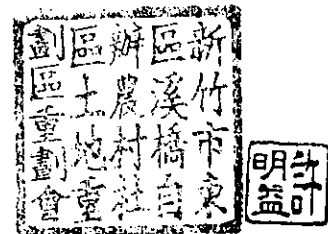
主旨：檢送「新竹市東區溪橋自辦農村社區土地重劃區重劃會」第八次理事會會議紀錄，敬請 鑒查。

說明：

- 一、旨揭本重劃區第八次理事會會議，業於 103 年 5 月 30 日辦理完竣，相關簽到資料及會議紀錄情形，詳如附件。

正本：新竹市政府(地政處)

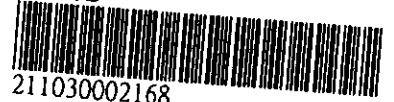
副本：吳秋明、許明益、曾范春鑾、黃若綺、楊建榮、楊國村、鄭清標(依姓氏筆劃排序)等 7 名理事



新竹市東區溪橋自辦農村社區土地重劃區重劃會

理事長 許明益

地政處



211030002168

# 新竹市東區溪橋自辦農村社區土地重劃區

## 第八次理事會會議紀錄

- 一、日期：中華民國 103 年 5 月 30 日（星期五）上午 9 時 30 分。
- 二、地點：重劃會工務所（新竹市溪埔路，經國路一段 156 巷口旁）
- 三、出席人員：如簽到簿
- 四、主席：許明益理事長 紀錄：蔡美雪
- 五、會議議程：

（一）理事會開始：

（二）主席致詞：

（三）報告事項：

重劃辦理進度報告。

（四）討論提案：

提案一：為持續推動辦理溪橋重劃案，需辦理變更本案開發計畫（如附件一），擬請理事會同意辦理，並於審議通過後，召開會員大會追認同意。

說明：本重劃案於工程期間，仍依據土地所有權人之建議與意見，而需辦理開發計畫內容之修正與調整，因此提出變更案，擬請理事會同意辦理，並於審議通過後，召開會員大會追認同意。

決議：1. 照案通過。

2. 依范理事提出，變更開發計畫所增加之工程費用，不可影響地主原有之權益。

提案二：因辦理溪橋重劃案變更開發計畫，爰報請理事會同意辦理，通過開工後至 102 年 10 月 4 日之工程費用（如附件二），為辦理變更開發計畫前之工程費用，並據以報府憑辦。

說明：開發計畫之變更，涉及計畫內容，以及工程及財務計

劃之修正，爰以本案報準開工後至 102 年 10 月 4 日之工程費用，為本次辦理變更開發計劃前之工程費用，並據以報府憑辦。

決議：照案通過。

提案三：有關本重劃案之工程監造單位，變更為四海工程顧問有限公司事宜，擬請理事會同意案。

說明：依據土地所有權人辦理農村社區土地重劃辦法第 10 條，本重劃會章程第 13 條辦理。

決議：照案通過。

提案四：本重劃案變更開發計劃案，擬請理事會同意，於審議完成後，工程設計預算書、圖，依重劃法令相關規定設計完成後，檢送主管機關新竹市政府審議案。

說明：依據土地所有權人辦理農村社區土地重劃辦法第 10 條及第 30 條規定辦理，本重劃會章程第 13 條辦理。

決議：照案通過。

提案五：本重劃案因辦理開發計劃變更，區內需辦理因變更計劃內容而需打除之工程(如附件三)，擬請理事會同意辦理。

說明：本重劃案因計劃內容之變更，而有部份工程內容需辦理打除工程，擬請理事會同意辦理。

決議：照案通過。

(五) 臨時動議：

提案一：重劃區內有些以往容易淹水地區的問題，請於工程設計部分加強排水問題的考量，以避免重劃後仍有淹水狀況。(吳秋明理事提出)

決議：照案通過。

(六) 散會。

新竹市東區溪橋自辦農村社區土地重劃區

第八次理事會會議

簽 到 簿

1	許明谷
2	鄭清標
3	葉君綺
4	楊國村
5	吳秋明
6	曾汝春 曾金
7	

中 華 民 國 103 年 5 月 30 日