

地籍測量實施規則及
測量費收費標準



修正重點

申請「鑑界」應指定需鑑定之界址點

①

土地複丈規費服務網提供鑑界複丈規費試算功能，並可將試算結果下載列印，併同申請書送件，可避免退補繳規費情形。

②

實地測量時倘申請人增加需鑑定之界址點數量，或需鑑定界址點與原申請內容不符者，登記機關應依規定通知補正。



土地複丈規費服務網



新竹市政府
Hsinchu City Government

廣告

土地
界標

土地
界標

土地
界標

制式界標

自備?!免!

申請土地複丈所繳納之複丈費
(施測費)已計入制式界標成本

登記機關將提供制式界標
給予申請人自行埋設使用



新竹市政府
Hsinchu City Government 廣告

還在苦惱測量費用？

土地複丈規費新制

以量計費

依土地面積及申請內容分別計收基本費及施測費

基本費依土地面積分4級徵收；施測費以每5個界址點（測量標的點），或施測之線段量為計費單位。



新竹市政府
Hsinchu City Government

廣告

建物位置圖申請 以轉繪方式辦理者

應檢附經實地測繪且由開業之建築師或
測量技師“簽證”之建物地籍測繪資料

如果無法在地政事務所通知期限內提供有效簽證的「建物地籍測繪資料」，將請申請人改向地政事務所辦理實地測量建物位置。



新竹民眾照過來～112年5月1日測量規費

快速幫您重點整理：(依據土地複丈費及建築改良物測量費收費標準)

① 土地複丈費 = 基本費 + 施測費

土地複丈規費試算服務



	基本 (依土地面積計算)				施測	備註
單位 平方公尺	<200	200~999	1,000~9,999	≥10,000		
鑑界	2,500	3,000	3,500	4,000	每5鑑測點 1,000	免費界標
位置勘查 (原指界)	500					
分割	1,500	2,000	2,500	3,000	每線段 500	如需測定界址每點 200
合併	免納複丈費					

② 建物第一次測量費 = 位置圖費 + 平面圖費

	位置圖	平面圖	備註
地所實測 地測\$282	4,000	每建號每層 50 平方公尺 1,000	
地所轉繪 地測\$282-1	200	800	以每建號為單位
委外轉繪 地測\$282-2	200		未能檢附.zjb 檔 加繳 600 數化費
建物標示 地測\$282-3	免納測量費		

註：土地地籍測量實施規則簡稱地測

③ 建物複丈費 = 轉繪費 或 複丈(測量)費

建物測量圖軟體下載



建物	轉繪 每建號	複丈(測量) 每建號每層 50 平方公尺	備註
合併	400	400	合併前
分割	800	1,000	分割後
部分滅失	800	1,000	滅失後存餘
基地號、門牌號、 全部滅失勘查	500		每建號

註：轉繪指已有完整圖資且明確標示位置可供轉繪

開辦附建物地籍測量費前



新竹市地政事務所關心您
Hsinchu City Land Office

高普