

副本

檔 號：

保存年限：

新竹市政府 函

地址：30051新竹市中正路120號

承辦人：劉樹芳

電話：03-5216121分機331

傳真：03-5229880

受文者：本府地政處

發文日期：中華民國105年1月11日

發文字號：府地劃字第1050019939號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：

主旨：為貴會所送本市東區科商自辦市地重劃區重劃會第4次會員大會會議紀錄案，以予備查，並請將前開紀錄於會址公告及確實送達各會員知悉，復請查照。

說明：復貴會105年1月8日（105）竹科商自辦字第001號函。

正本：新竹市東區科商自辦市地重劃區重劃會

副本：本府地政處

市長 林智堅

本案依分層負責規定授權主管處長決行

新竹市東區科商自辦市地重劃區重劃會 函

地址：300 新竹市公道五路三段 188 號
承辦人：陳芃妤 (03) 5753346 分機 506

300
新竹市中正路 120 號

受文者：新竹市政府

發文日期：中華民國 105 年 1 月 18 日
發文字號：(105) 竹科商自辦字第 004 號
速別：
密等及解密條件或保密期限：
附件：詳如說明。

主旨：有關本重劃區第四次會員大會會議紀錄，業獲新竹市政府備查在案，請 查照。

說明：

- 一、 依據新竹市政府 105 年 1 月 11 日府地劃字第 1050019939 號函辦理 (詳附件一)。
- 二、 旨揭會議紀錄業經 105 年 1 月 8 日 (105) 竹科商自辦字第 001 號函副本諒達，並於本會會址公告(詳附件二)。

正本：臺灣新竹農田水利會、台灣肥料股份有限公司

副本：新竹市政府

新竹市東區科商自辦市地重劃區重劃會



地政處 105/01/18 13:50



1050024585

有附件

新竹市東區科商自辦市地重劃區重劃會 公告

發文日期：中華民國 105 年 1 月 18 日

發文字號：(105)竹科商自辦字第 005 號

主 旨：公告本市東區科商自辦市地重劃區第四次會員大會會議紀錄，請土地所有權人前往閱覽。

依 據：

- 一、獎勵土地所有權人辦理市地重劃辦法第 17 條規定。
- 二、本字辦市地重劃區第四次會員大會會議紀錄業經新竹市政府 105 年 1 月 11 日府地劃字第 1050019939 號函備查在案。

公告事項：

一、閱覽地點：

本會會址：新竹市東區公道五路三段 188 號。

二、公告文件：

本會第四次會員大會會議紀錄。

新竹市東區科商自辦市地重劃區重劃會

地址：新竹市公道五路三段 188 號



新竹市東區科商自辦市地重劃區重劃會 第四次會員大會會議紀錄

開會時間：中華民國 105 年 1 月 6 日 星期三 上午十時三十分

開會地點：新竹市公道五路三段 188 號

出席：(一) 會員：

台灣肥料股份有限公司、臺灣新竹農田水利會共計 2 人。
(詳簽名簿)

(二) 新竹市東區科商自辦市地重劃區重劃會：

何上堂、彭益裕、洪上棋

(四) 大聖工程顧問有限公司：

林金鐘、郭信東、黃國維

(四) 來賓：

葉佳煥、李建章、王百合、李佳靜

主席：莊琮博

記錄：陳芃妤

一、宣佈開會

應出席會員兩人、實際出席會員兩人，出席人數及持有面積均已超過二分之一，已達到法令規定門檻，宣佈大會開始。

二、主席致詞：略

三、報告事項：

第一案：隆恩圳溝渠認定疑義說明

有關本重劃區公共設施用地綠四、綠五範圍內之隆恩圳，經新竹

市政府辦理現勘結論函知本會，本會依據現勘結論套繪重劃範圍結果，Y-4 道路及綠四之隆恩圳應屬排水分類之其他排水道，而綠五之隆恩圳雖為農田排水，但綠五土地權屬為「台肥」所有。本會已函復新竹市政府說明套繪成果，本重劃區範圍內公共設施用地皆無適用內政部 73 年解釋函令規定，已無優先指配隆恩圳所使用土地予「臺灣新竹農田水利會」之疑慮。爰此，向全體會員報告續辦重劃等事項業務，俾利重劃作業推展。

決 定：洽悉。

四、提案討論

第一案：討論重劃工程設計圖及預算書

說 明：

- (一) 重劃工程設計範圍包含綠四、綠五、Y-3 道路、Y-4 道路、X-5 道路等公共設施工程設計，重劃工程設計說明詳簡報內容。
- (二) 重劃工程預算依實際設計圖說成果編列，目前初估預算總金額為 152,722,000 元，未超過已核定之重劃計畫書所列預算金額。

議 決：全體會員無異議通過，並依據相關規定函請新竹市政府審核設計書圖及工程預算。

五、臨時動議：(無)

六、散會：中華民國一〇五年一月六日 星期三 上午十一時三十分整。

新竹市東區科商自辦市地重劃區重劃會 第四次會員大會會議議程

- 一、 時間：中華民國 105 年 1 月 6 日（三）上午 10 時 30 分
- 二、 地點：台灣肥料公司新竹廠會議室(新竹市公道五路三段 188 號)
- 三、 主持人：莊理事長琮博
- 四、 出席單位及人員：
臺灣新竹農田水利會、台灣肥料股份有限公司、新竹市政府
- 五、 報告事項
- 六、 會議研討議題：
 - (一)討論重劃工程設計圖及預算書
 - (二)其他討論事項
- 七、 臨時動議
- 八、 主席結論
- 九、 散會

新竹市東區科商自辦市地重劃區
第四次會員大會簽到簿

一、時間：中華民國 104 年 1 月 6 日(三)上午 10 時 30 分

二、地點：台灣肥料公司新竹廠會議室

三、主持人：葉澤博 記錄：康苡婷

四、出席單位及人員：

新竹市政府

新竹市東區科商自辦市地重劃區重劃會

何上堯 湯口捷 彭益旋

大聖工程顧問有限公司

林金鐘 郭信宇 黃國耀

來賓

王百合 蔡信煥 李建章

李國華

土地所有權人(如附件簽到簿)